

			IL RICHIEDENTE	IL PROGETTISTA
REV	DATA / DATE:	DESCRIZIONE / DESCRIPTION:	RCS Immobiliare S.r.l. Elio Rainone	

Committente

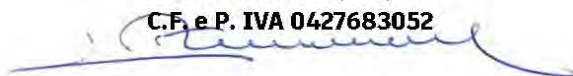
RCS IMMOBILIARE S.R.L.
Piazza del Popolo, 18
00187 - Roma
T 081 5137104
PEC: rcsimmobiliare@pec.it

R.C.S. Immobiliare S.r.l.

Piazza del Popolo, 18

00187 Roma (RM)

C.F. e P. IVA 0427683052



DE.TALES



Progettazione Architettonica

DE.TALES
Via Giacomo Watt 32
20143 Milano, Italia
T +39 02 4537 1150
info@detales.it
PEC: de.tales@legalmail.it

Progettazione Strutturale

FEA TECNICA SRL
Via Giovanni De Amicis 20 - 86079
Venafrò, Italia
T +39 0865 904357 - 0865 902405
PEC: featecnica@pec.it

Progettazione MEP,
Antincendio e Acustica

RILO DIGITAL PLANNING SRL
Via Abruzzi 3 - 00187 Roma, Italia
T +39 06 80075658
www.rilodp.it PEC:
rilodigitalplanningsrl@legalmail.it

COMMITTENTE / CLIENT:

RCS Immobiliare S.r.l.

PROGETTO / PROJECT:

Horizon Building
Via Rafastia 55, Salerno

PROGETTISTA / DESIGNER:

Arch. Igor Rebosio
Ordine Architetti di Milano n. 13861

OGGETTO / OBJECT:

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.) ex art.26 L.R.16/2004 ss.mm.ii. avente valore di P.d.R. ex L.5 agosto 1978 n. 457 ALL' INTERNO DELL' AMBITO DI R.U. (D.G.C n°226 del 12.06.2024 - Prot. N. 2024/241) RELATIVO AL PROGETTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO EDILIZIO SITO ALLA VIA RAFASTIA N.55

TITOLO / DESCRIPTION:

ELENCO ELABORATI

DATA/ DATE:

14/07/2025

SCALA / SCALE:

-

DATA REV.:

FORMAT:

A4

NOME FILE / FILE NAME:

0010-AA-0ELE_0000

COMMESSA / JOB:

0010

TAVOLA / DRAWING:

0010-AA-0ELE_0000

REV.:

00

Codice File																							
Commessa	Codice Elaborato																						
	Fase	Disciplina	Ambito		Numero	Titolo																	
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO EX ART. 26 L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. AVENTE VALORE DI P.d.R. EX L. 457 DEL 5/8/1978 ALL'INTERNO DELL'AMBITO DI R.U (D.G.C. 226 DEL 12/4/2024 - PROT. 2024/241) RELATIVO AL PROGETTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO EDILIZIO DI VIA RAFASTIA N. 55																							
Sezione 1																							
Elaborati di PUA ex art. 26 L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. all'interno dell'Ambito di R.U (D.G.C. 226 del 12/4/2024 - prot. 2024/241)																							
RELAZIONI																							
0010	-	A	A	-	0	REL		0001	-	Relazione illustrativa													
0010	-	A	A	-	0	REL		0002	-	Norme Tecniche d'Attuazione													
0010	-	A	A	-	0	REL		0003	-	Schema di convenzione													
0010	-	A	A	-	6	REL		0100	-	Relazione geologica													
INQUADRAMENTO																							
0010	-	A	A	-	1	GEN		0001	-	Inquadramento cartografico													
0010	-	A	A	-	1	GEN		0002	-	Zonizzazione di PUA - Planovolumetrico con indicazione delle aree da cedere al Comune													
0010	-	A	A	-	1	GEN		0003	-	Pianta delle coperture - Previsione planivolumetrica - Individuazione delle sagome di massimo ingombro, distanze da confini, strade e fabbricati													
STATO DI FATTO																							
0010	-	A	A	-	2	SDF		0001	-	Planimetria di rilievo dello stato di fatto e delle aree esterne													
0010	-	A	A	-	2	SDF		0002	-	Alzati 1/2													
0010	-	A	A	-	2	SDF		0003	-	Alzati 2/2													
0010	-	A	A	-	6	CON		0001	-	Stato di Fatto - Consistenze 1/2													
0010	-	A	A	-	6	CON		0002	-	Stato di Fatto - Consistenze 2/2													
OPERE DA CONVENZIONARE - URBANIZZAZIONI																							
0010	-	A	A	-	9	URB		0001	-	Adegamenti strade pubbliche													
0010	-	A	A	-	9	URB		0002	-	Parco attrezzato - Inquadramento													
0010	-	A	A	-	9	URB		0003	-	Parco attrezzato - Relazione tecnica													
0010	-	A	A	-	9	URB		0004	-	Parco attrezzato - Progetto del verde													
0010	-	A	A	-	9	URB		0004.a	-	Parco attrezzato - Legge 13													
0010	-	A	A	-	9	URB		0005	-	Parco attrezzato - Progetto attrezzature ed impianto d'irrigazione													
0010	-	A	A	-	9	URB		0006	-	Parco attrezzato - Piano di manutenzione													
0010	-	A	A	-	9	URB		0007	-	Parco attrezzato - Progetto impianto di illuminazione													
0010	-	A	A	-	9	URB		0008	-	Parco attrezzato - Relazione illuminotecnica													
0010	-	A	A	-	9	URB		0009	-	Deviazione collettore fognario													
0010	-	A	A	-	9	URB		0010	-	Profilo collettore fognario													
0010	-	A	A	-	9	URB		0011	-	Relazione tecnica deviazione collettore fognario													
0010	-	A	A	-	9	URB		0012	-	Computo metrico estimativo OO.UU.													
Sezione 2																							
PUA ex art. 26 comma 5 L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. avente valore di P.d.R. ex L. 457, all'interno dell'Ambito di R.U																							
Generali																							
STATO DI PROGETTO																							
0010	-	A	A	-	2	SDP		0001	-	Stato di Progetto - Pianta inquadramento del piano terra e delle aree esterne													
0010	-	A	A	-	2	SDP		0004	-	Stato di Progetto - Tipo edilizio - Pianta piani tipo - Tav. 1/2													
0010	-	A	A	-	2	SDP		0005	-	Stato di Progetto - Tipo edilizio - Pianta piani tipo - Tav. 2/2													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0006	-	Stato di Progetto - Tipo edilizio - Prospetti													
0010	-	A	A	-	2	SDP		0007	-	Stato di Progetto - Tipo edilizio - Sezioni													
0010	-	A	M	-	0	REL		0400	-	Stato di Progetto - Relazione fognatura privata													
0010	-	A	E	-	3	SDP		0408	-	Stato di Progetto - Allaccio alla rete pubblica di distribuzione di energia elettrica													
0010	-	A	E	-	3	SDP		0409	-	Stato di Progetto - Allaccio alla rete dati (TIM)													
0010	-	A	M	-	3	SDP		4008	-	Stato di Progetto - Allaccio acque nere ed acque meteoriche alla rete fognaria pubblica													
0010	-	A	M	-	3	SDP		4009	-	Stato di Progetto - Allaccio alla rete pubblica di distribuzione di acqua potabile													
CONSISTENZE																							
0010	-	A	A	-	6	CON		0101	-	Stato di Progetto - Consistenze - SLS e volumi stato di progetto													
0010	-	A	A	-	6	CON		0102	-	Stato di Progetto - Consistenze - Superfici e volumi parcheggi (Legge Tognoli)													
RELAZIONI																							
0010	-	A	A	-	6	REL		0200	-	Relazione fonometrica - Previsione di impatto acustico - DPCM 5/12/1997													
0010	-	A	A	-	6	REL		1000	-	Cronoprogramma													
Architettonico																							
RELAZIONI																							
0010	-	A	A	-	0	REL		0006	-	Elaborati di calcolo del Contributo di Costruzione													
0010	-	A	A	-	0	REL		1001	-	Documentazione fotografica													
STATO DI PROGETTO																							
0010	-	A	A	-	3	SDP		0101	-	Pianta Piano Interrato -2													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0102	-	Pianta Piano Interrato -1													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0103	-	Pianta Piano terra													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0104	-	Pianta Piano 1													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0105	-	Pianta Piano 2-3													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0106	-	Pianta Piano 4													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0107	-	Pianta Piano 5-6													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0108	-	Pianta Piano 7-8-9													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0109	-	Pianta Piano 10													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0110	-	Pianta Piano Coperture													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0111	-	Vista copertura													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0201	-	Prospetti Nord													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0202	-	Prospetti Sud													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0203	-	Prospetti Est													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0204	-	Prospetti Ovest													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0301	-	Sezione AA													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0302	-	Sezione BB													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0303	-	Sezione CC													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0304	-	Sezione DD													
0010	-	A	A	-	3	SDP		0305	-	Sezione EE													

Codice File										
Commessa	Codice Elaborato									
	Fase	Disciplina	Ambito			Numero			Titolo	
0010	-	A	A	-	3	SDP		0401	-	Verifica Rapporti Aeroilluminanti
0010	-	A	A	-	3	SDP		0501	-	Pianta d'inquadramento L13 1/2
0010	-	A	A	-	3	SDP		0502	-	Pianta d'inquadramento L13 2/2
DEMOLIZIONI										
0010	-	A	A	-	4	COM		0001	-	Planovolumetrico demolizioni
0010	-	A	A	-	4	COM		0002	-	Demolizioni - Profili - Tav. 1/2
0010	-	A	A	-	4	COM		0003	-	Demolizioni - Profili - Tav. 2/2
0010	-	A	A	-	4	COM		0004	-	Planimetria sovrapposizioni Stato di Fatto - Stato di Progetto
TAVOLE DI DETTAGLIO										
0010	-	A	A	-	5	DET		0101	-	Dettaglio materiali e finiture
0010	-	A	A	-	5	DET		0102	-	Dettaglio tipologico di facciata
Impianti Meccanici										
RELAZIONI										
0010	-	A	M	-	0	REL		0001	-	Relazione tecnica impianti meccanici
0010	-	A	M	-	0	REL		0002	-	Relazione tecnica ex Legge 10/91
GENERALI										
0010	-	A	M	-	1	GEN		0001	-	Schema a blocchi centrale termica
0010	-	A	M	-	1	GEN		0002	-	Schema altimetrico impianto di climatizzazione
0010	-	A	M	-	1	GEN		0004	-	Schema altimetrico impianto di smaltimento acque nere
0010	-	A	M	-	1	GEN		0005	-	Schema altimetrico impianto di smaltimento acque meteoriche
0010	-	A	M	-	1	GEN		0006	-	Schema altimetrico impianto di adduzione idrica
0010	-	A	M	-	1	GEN		0007	-	Schema altimetrico impianto di estrazione forzata bagni e cappe cucina
STATO DI PROGETTO										
0010	-	A	M	-	3	SDP		1001	-	Layout impianto di ventilazione meccanica - Piano terra
0010	-	A	M	-	3	SDP		1002	-	Layout impianto di ventilazione meccanica - Tipologico Piano 1-2-3
0010	-	A	M	-	3	SDP		1003	-	Layout impianto di ventilazione meccanica - Tipologico Piano 4
0010	-	A	M	-	3	SDP		1004	-	Layout impianto di ventilazione meccanica - Tipologico Piano 5-6
0010	-	A	M	-	3	SDP		1005	-	Layout impianto di ventilazione meccanica - Tipologico Piano 7-8-9-10
0010	-	A	M	-	3	SDP		2001	-	Layout impianto di condizionamento - Tipologico Piano terra
0010	-	A	M	-	3	SDP		2002	-	Layout impianto di condizionamento - Tipologico Piano 1-2-3
0010	-	A	M	-	3	SDP		2003	-	Layout impianto di condizionamento - Tipologico Piano 4
0010	-	A	M	-	3	SDP		2004	-	Layout impianto di condizionamento - Tipologico Piano 5-6
0010	-	A	M	-	3	SDP		2005	-	Layout impianto di condizionamento - Tipologico Piano 7-8-9-10
0010	-	A	M	-	3	SDP		2006	-	Layout impianto di condizionamento - Piano copertura
0010	-	A	M	-	3	SDP		4001	-	Layout impianto idricosanitario di adduzione - Tipologico Piano terra
0010	-	A	M	-	3	SDP		4002	-	Layout impianto idricosanitario di adduzione - Tipologico Piano 1-2-3
0010	-	A	M	-	3	SDP		4003	-	Layout impianto idricosanitario di adduzione - Tipologico Piano 4
0010	-	A	M	-	3	SDP		4004	-	Layout impianto idricosanitario di adduzione - Tipologico Piano 5-6
0010	-	A	M	-	3	SDP		4005	-	Layout impianto idricosanitario di adduzione - Tipologico Piano 7-8-9-10
0010	-	A	M	-	3	SDP		4006	-	Layout impianto idricosanitario di adduzione - Piano copertura
0010	-	A	M		3	SDP		5001	-	Layout impianto sanitario di smaltimento acque - Tipologico Autorimessa Piano -2
0010	-	A	M		3	SDP		5002	-	Layout impianto sanitario di smaltimento acque - Tipologico Piano terra
0010	-	A	M		3	SDP		5003	-	Layout impianto sanitario di smaltimento acque - Tipologico Piano 1-2-3
0010	-	A	M		3	SDP		5004	-	Layout impianto sanitario di smaltimento acque - Tipologico Piano 4
0010	-	A	M		3	SDP		5005	-	Layout impianto sanitario di smaltimento acque - Tipologico Piano 5-6
0010	-	A	M		3	SDP		5006	-	Layout impianto sanitario di smaltimento acque - Tipologico Piano 7-8-9-10
0010	-	A	M		3	SDP		5007	-	Layout impianto sanitario di smaltimento acque - Piano coperture
0010	-	A	M		3	SDP		6001	-	Layout impianti antincendio - Piano terra
0010	-	A	M		3	SDP		6002	-	Layout impianti antincendio - Tipologico Autorimessa Piano -2
Impianti Elettrici e speciali										
RELAZIONI										
0010	-	A	E	-	0	REL		0001	-	Relazione tecnica impianti elettrici
GENERALI										
0010	-	A	E	-	1	GEN		0001	-	Schema a blocchi impianti elettrici
0010	-	A	E	-	1	GEN		0002	-	Schema a blocchi impianti speciali
0010	-	A	E	-	1	GEN		0004	-	Schema a blocchi impianto DATI
STATO DI PROGETTO										
0010	-	A	E	-	3	SDP		1001	-	Layout distribuzione elettrica principale - Autorimessa Piano -2 e Piano -1
0010	-	A	E	-	3	SDP		1002	-	Layout distribuzione elettrica principale - Piano Terra
0010	-	A	E	-	3	SDP		1003	-	Layout distribuzione elettrica principale - Tipologico Piano 1-2-3
0010	-	A	E	-	3	SDP		1004	-	Layout distribuzione elettrica principale - Tipologico Piano 4
0010	-	A	E	-	3	SDP		1005	-	Layout distribuzione elettrica principale - Piano 5-6
0010	-	A	E	-	3	SDP		1006	-	Layout distribuzione elettrica principale - Piano 7-8-9-10
0010	-	A	E	-	3	SDP		1007	-	Layout distribuzione elettrica principale - Piano Copertura e Fotovoltaico
0010	-	A	E	-	3	SDP		2001	-	Layout impianto di illuminazione - Autorimessa Piano -2 e Piano -1
0010	-	A	E	-	3	SDP		2002	-	Layout impianto di illuminazione - Tipologico Piano terra
0010	-	A	E	-	3	SDP		2003	-	Layout impianto di illuminazione - Tipologico Piano 1-2-3
0010	-	A	E	-	3	SDP		2004	-	Layout impianto di illuminazione - Tipologico Piano 4
0010	-	A	E	-	3	SDP		2005	-	Layout impianto di illuminazione - Piano 5-6
0010	-	A	E	-	3	SDP		2006	-	Layout impianto di illuminazione - Piano 7-8-9-10
0010	-	A	E	-	3	SDP		2007	-	Layout impianto di illuminazione - Piano Copertura
0010	-	A	E	-	3	SDP		3001	-	Layout FM e dati - Autorimessa Piano -2 e Piano -1
0010	-	A	E	-	3	SDP		3002	-	Layout FM e dati - Piano Terra
0010	-	A	E	-	3	SDP		3003	-	Layout FM e dati - Tipologico Piano 1-2-3
0010	-	A	E	-	3	SDP		3004	-	Layout FM e dati - Tipologico Piano 4
0010	-	A	E	-	3	SDP		3005	-	Layout FM e dati - Piano 5-6
0010	-	A	E		3	SDP		3006	-	Layout FM e dati - Piano 7-8-9-10
0010	-	A	E		3	SDP		3007	-	Layout FM e dati - Piano Copertura
0010	-	A	E		3	SDP		5001	-	Layout impianti speciali - Autorimessa Piano -2 e Piano -1
0010	-	A	E		3	SDP		5002	-	Layout impianti speciali - Piano Terra

Codice File								
Commessa	Codice Elaborato							
	Fase	Disciplina	Ambito		Numero	Titolo		
0010	-	A	E	3	SDP	5003	Layout impianti speciali - Tipologico Piano 1-2-3	
0010	-	A	E	3	SDP	5004	Layout impianti speciali - Tipologico Piano 4	
0010	-	A	E	3	SDP	5005	Layout impianti speciali - Piano 5-6	
0010	-	A	E	3	SDP	5006	Layout impianti speciali - Piano 7-8-9-10	
0010	-	A	E	3	SDP	5007	Layout impianti speciali - Piano Copertura	